

# SVJ 237

## Plickova 571 – 572

### 2012

### Zápis ze schůze č.11

Zúčastněné osoby: ing. Kašparová, ing. Brettschneider, p. Pavlík	Datum konání: 07.11.2012
Návštěvy : -	
	Datum příští schůze: 05.12.2012

Bod	Téma	Zodpovědný	Termín
1.	Průběžně probíhá odstraňování drobných závad hlášených na nástěnkách v obou domech.	Výbor	<b>průběžně</b>
2.	Výbor SVJ pokračuje v zjišťování cenové výhodnosti hromadné výměny hlavních bytových jističů. Výsledky budou prezentovány na prosincovém výročním shromáždění SVJ.	Výbor	<b>duben až prosinec</b>
3.	V dubnu 2012 proběhla reklamace společných patních vodoměrů a následně proběhla jejich výměna za nové. Dne 5.9. a 8.9. 2012 proběhl kontrolní odečet, který měl zjistit, zda nové patní vodoměry správně měří. Vyhodnocení ukázalo, že patní vodoměry domů ukazují cca o 10% vyšší spotřebu, než součet stavů bytových vodoměrů. Tento rozdíl je na hraně možnosti uplatnit reklamaci, proto budeme čekat na stav ročních odečtů za 2012 a až poté případně uplatníme reklamaci.	Výbor	<b>září až leden 2013</b>
4.	V prosinci proběhne pravidelné výroční shromáždění SVJ. Výbor v průběhu listopadu připraví podklady. Pozvánky s přesným termínem, místem, programem a plnou mocí pro případné zastupování, budou vhozeny do Vašich schránek. Na schůzi bude pozván i ředitel SBD Nový domov – ing. VI. Štulík.	Výbor	<b>říjen, prosinec</b>
5.	Výbor provádí revizi stanov SVJ z 22.11.2006. Návrh změn bude předložen ke schválení na prosincovém výročním shromáždění SVJ. Praxe ukázala potřebu upravit obsah stanov a aktualizovat některé formulace, tak aby vyhovovaly současné praxi.	Výbor	<b>září až prosinec</b>
6.	Výbor zpracovává návrh plánu oprav a udržování na rok 2013. Plán příjmů a výdajů ZOBF bude předložen k projednání a odsouhlasení na výročním shromáždění SVJ v prosinci.	Výbor	<b>říjen, prosinec</b>
7.	V říjnu byla uplatněna reklamace LED osvětlení výtahu v 572. S firmou OTIS probíhá další jednání o prodloužení záruky.	Výbor, p. Vilímovský	<b>říjen, prosinec</b>
8.			
9.			