

# SVJ 237

## Plickova 571 – 572

### 2013

### Zápis ze schůze č.4

|  |                                 |
|--|---------------------------------|
| Zúčastnění osoby: ing. Brettschneider, p. Pavlík, ing. Kašparová | Datum konání: 03.04.2013        |
| Návštěvy : -   |                                 |
|  | Datum příští schůze: 01.05.2013 |

| Bod | Téma   | Zodpovědný | Termín       |
|-----|--|------------|--------------|
| 1.  | Průběžně probíhá odstraňování drobných závad hlášených na nástěnkách v obou domech.  | Výbor      | průběžně     |
| 2.  | Výbor provede revizi smlouvy o správě domu z roku 2007, uzavřenou s SBD Nový Domov.  | Výbor      | únor - duben |
| 3.  | Na střeše našich domů byly zjištěny drobné netěsnosti. Opravu provedla firma Hons, která se dlouhodobě stará o naší střechu. Oprava proběhla v březnu.   | Výbor      | březen       |
| 4.  | Návazně na poměrně vysoký zůstatek finančních prostředků na běžném účtu výbor v březnu založil u ČSOB spořicí účet, na který převedl 600 tis. Kč, a to z důvodu vyšší úrokové sazby než na stávajícím běžném účtě. Průběžně bude výbor sledovat nabídky jiných bank pro event. vyšší zhodnocení úspor.   | Výbor      | 2013         |
| 5.  | Plán povinných revizí domů:<br>- elektrická zařízení v domě: do 6.5. 2013<br>- domovní plynovody: do 27.3. 2013<br>- kontrola hasící přístroje,hydranty,předpisy @1 rok: do 4/2013<br>- hasící přístroje, periodická zkouška @3roky: do 4/2013<br>- údržba a prohlídka výtahů OTIS @1Q   | Výbor      | 2013         |
| 6.  | Pokračuje jednání s firmu Planet A<br>Byly jsme požádáni f. Planet A a sousedními SVJ, které s Planet A podepsali smlouvu, zda bychom kvůli realizaci jejich služeb povolili protažení optického kabelu skrz naše montážní prostory směrem do Nešporovy ul. Povolení zamezí výkopu kolem našeho domu a taktéž v budoucnu umožní snadné připojení nás do služeb této společnosti v případě zájmu (prozatím nepodepsána smlouva). S protáhnutím kabelu výbor souhlasil za podmínky podepsání smlouvy (věcné břemeno), ve které budou ošetřeny všechny rizika spojené s provozem a instalací kabelu. Čekáme na zaslání návrhu smlouvy (věcné břemeno) od PlanetA.<br>Po připojení sousedních SVJ ke službám PlanetA, výbor v našich domech zajistí nový průzkum zájmu o služby PlanetA. V případě kladného výsledku, výbor zajistí smlouvu o připojení našich domů. | Výbor      | 2013         |
| 7.  | Probíhá průběžná aktualizace internetových stránek našeho SVJ: <a href="http://naseplickova.over.cz/aktualizace.html">http://naseplickova.over.cz/aktualizace.html</a>   | Výbor      | 2013         |