

Společenství Plickova 571 - 572, Praha 4 2015 Zápis ze schůze č. 12

Zúčastněné osoby: ing. Kašparová, ing. Brettschneider, p. Pavlík	Datum konání: 02.12.2015
Návštěvy: Vilímovský Miroslav a Ing.arch. Bednář Aleš	
	Datum příští schůze: 06.01.2016

Bod	Téma	Zodpovědný	Termín
1.	Průběžné odstraňování drobných závad hlášených přes nástěnky domů: - výměna pohyb. čidla v suterénu 571 - oprava zavírače vstupních dveří v 571 - oprava poštovní schránky v 572	Výbor	průběžně
2.	Plán povinných revizí domů: - preventivní údržba výtahů (OTIS) - každé 2 měsíce - odborná prohlídka výtahů (OTIS) - každé 4 měsíce - odborná zkouška výtahů (OTIS) - 12/2015 (objednána)	Výbor	2015,
3.	SVJ výbor zveřejní na internetových stránkách SVJ verzi stanov, kterou schválili vlastníci na 10. shromáždění SVJ. V souladu s novou verzí stanovy proběhne změna názvu SVJ v obchodním rejstříku a nový název SVJ bude oznámen všem spolupracujícím subjektům.	Výbor	2015
4.	Dne 26. listopadu 2015 proběhlo 10. shromáždění SVJ. Výbor v průběhu prosince zveřejní prostřednictvím domovních nástěnek a webových stránek SVJ zápis ze shromáždění.	Výbor	prosinec 2015
5.	SVJ výbor připraví plán revizí na rok 2016.	Výbor	prosinec 2015
6.	Na 10. shromáždění SVJ byla schválena akce současné výměny vodoměrů na studenou a teplou vodu. SVJ výbor připraví podklady na výběrové řízení realizační firmy a vytvoří seznam firem, které budou poptány o cenovou nabídku realizace.	Výbor	leden 2016
7.	Na 10. shromáždění SVJ byla schválena akce s vytvořením projektu revitalizace našich domů. SVJ výbor připraví harmonogram této akce, včetně návrhu způsobu průběžné komunikace s vlastníky na toto téma.	Výbor	leden 2016
8.	V lednu 2016 budou provedeny odečty bytových měřičů tepla a vody za rok 2015. Informace o konkrétním termínu budou zveřejněny na domovních nástěnkách a internetových stránkách SVJ.	Výbor	leden 2016
9.	V našich domech jsou nevhledné a na řadě míst chybějící bakelitové kryty zábradlí. V průběhu listopadu proběhl průzkum trhu, jak tyto kryty nahradit nebo doplnit. Výbor SVJ vybral variantu náhrady bakelitových krytů za dřevěné a rozhodl realizovat tuto výměnu prozatím jen v přízemí našich domů, tj. na nejvíce exponovaném místě. Nejvýhodnější řešení nabídla firma Serinek Josef, IČO: 48543969.	Výbor	leden 2016
10.	Probíhá průběžná aktualizace internetových stránek našeho SVJ: http://naseplickova.cz/aktualizace.html	Výbor	průběžně