

Zápis ze schůze výboru SVJ

Společenství vlastníků jednotek Plickova 571 - 572, Praha 4 7/2017

Zúčastnění osoby: ing. Kašparová, ing. Brettschneider, p. Pavlík	Datum konání: 12.07.2017
Návštěvy: pan Vilímovský	Datum příští schůze: 02.08.2017

Bod	Téma	Zodpovědný	Termín
1.	Průběžné odstraňování drobných závad hlášených přes nástěnky domů: - oprava světla v 571 nad nástěnkou - prasklá žárovka - oprava světla v 572, suterén - výměna pohyb. čidla - nákup 2ks pohyb. čidel na sklad k dalším opravám	Výbor	průběžně
2.	Realizace povinných revizí domů dle plánu 2017: - preventivní údržba výtahů (OTIS) - každé 2 měsíce - odborná prohlídka výtahů (OTIS) - každé 4 měsíce - kontrola ventilů před začátkem topné sezóny 2017 - nastavení diagramu spotřeby tepla na topnou sezónu 2017/2018 - 9/2017 Plánu revizí je umístěn na internetových stránkách SVJ.	Výbor	2017
3.	SVJ výbor vybral dle závěrů z 10. shromáždění SVJ firmu na vypracování projektu revitalizace našich domů (lodžie a zateplení) - firmu Stavoprojekta. S firmou Stavoprojekta jsme podepsali smlouvu o dílo a probíhají práce na projektu. V průběhu srpna bude druhá schůzka nad jeho připomínkováním s SVJ výborem. Po dokončení projektu předložíme vlastníkům projekt k připomínkování. Následně svoláme shromáždění vlastníků, na kterém bude celý projekt prezentován a proběhne o jeho schválení a navazujících činnostech hlasování.	Výbor	2017
4.	Dne 30.6.2017 proběhlo řádné ukončení nájmu NP v 572 (prodejna) s p. Míkou. Výbor SVJ hledá nového nájemce.	Výbor	2017
5.	Probíhá průběžná aktualizace internetových stránek našeho SVJ: http://naseplickova.cz/aktualizace.html	Výbor	průběžně