

# Zápis ze schůze výboru SVJ

## Společenství vlastníků jednotek Plickova 571 - 572, Praha 4 12/2017

<b>Zúčastněné osoby:</b> ing. Kašparová, ing. Brettschneider, p. Pavlík	<b>Datum konání:</b> 06.12.2017
<b>Návštěvy:</b> -	<b>Datum příští schůze:</b> 03.01.2018

Bod	Téma	Zodpovědný	Termín
1.	Průběžné odstraňování drobných závad hlášených přes nástěnky domů: - výměna pohyb. čidla na světlo před vstupem do domu 571, jih	Výbor	průběžně
2.	Realizace povinných revizí domů dle plánu 2017: - preventivní údržba výtahů (OTIS) - každé 2 měsíce - odborná prohlídka výtahů (OTIS) - každé 4 měsíce Plán revizí je umístěn na internetových stránkách SVJ.	Výbor	2017
3.	SVJ výbor vybral dle závěrů z 10. shromáždění SVJ firmu na vypracování projektu revitalizace našich domů (lodžie a zateplení) - firmu Stavoprojekta. Od Stavoprojekty jsme obdrželi první ucelenou verzi projektu včetně rozpočtové ceny, nad kterou proběhlo připomínkování. Budou však nutné jeho další úpravy, které si vyžádají min. 1 měsíc další práce. Rozhodnutí o schválení projektu bude odloženo na shromáždění, které budeme plánovat na jaro 2018. Případná realizace díla podzim 2018. Na shromáždění 2018 předložíme vlastníkům finální verzi projektu, indikativní cenu realizace stavby dle finální verze projektu poptanou u min 2. firem. Rozpočtová cena v projektu a cena realizace se může výrazně lišit. Dále připravíme konkrétní způsob financování celé realizace dle přesnějšího odhadu ceny stavby.	Výbor	2018
4.	Dne 30. listopadu 2017 proběhlo 12. shromáždění SVJ. Zápis ze shromáždění je na domovních nástěnkách a internetových stránkách SVJ.	Výbor	12/2017
5.	SVJ výbor zajistí předání schválené roční účetní závěrky SVJ za rok 2016 do sbírky listin na Městský soud v Praze.	Výbor	12/2017
6.	SVJ výbor připraví plán revizí na rok 2018.	Výbor	12/2017
7.	Probíhá průběžná aktualizace internetových stránek našeho SVJ: <a href="http://naseplickova.cz/aktualizace.html">http://naseplickova.cz/aktualizace.html</a>	Výbor	průběžně