

# Zápis ze schůze výboru SVJ

## Společenství vlastníků jednotek Plickova 571 - 572, Praha 4

### 8/2017

<b>Zúčastnění osoby:</b> ing. Kašparová, ing. Brettschneider, p. Pavlík	<b>Datum konání:</b> 02.08.2017
<b>Návštěvy:</b> -	<b>Datum příští schůze:</b> 06.09.2017

Bod	Téma	Zodpovědný	Termín
1.	Průběžné odstraňování drobných závad hlášených přes nástěnky domů: žádné	výbor	průběžně
2.	Realizace povinných revizí domů dle plánu 2017: - preventivní údržba výtahů (OTIS) - každé 2 měsíce - odborná prohlídka výtahů (OTIS) - každé 4 měsíce - kontrola ventilů před začátkem topné sezóny 2017 - nastavení diagramu spotřeby tepla na topnou sezónu 2017/2018 - 9/2017 Plánu revizí je umístěn na internetových stránkách SVJ.	výbor	2017
3.	SVJ výbor vybral dle závěrů z 10. shromáždění SVJ firmu na vypracování projektu revitalizace našich domů (lodžie a zateplení) - firmu Stavoprojekta. S firmou Stavoprojekta jsme podepsali smlouvu o dílo a probíhají práce na projektu. V průběhu srpna bude druhá schůzka nad jeho připomínkováním s SVJ výborem. Po dokončení projektu předložíme vlastníkům projekt k připomínkování. Následně svoláme shromáždění vlastníků, na kterém bude celý projekt prezentován a proběhne o jeho schválení a navazujících činnostech hlasování.	výbor	2017
4.	Dne 30.6.2017 proběhlo řádné ukončení nájmu NP v 572 (prodejna) s p. Míkou. Výbor SVJ hledá nového nájemce.	výbor	2017
5.	V sousedním SVJ (dům 567-568) došlo k vloupání do domů vylomením okna v suterénu. Abychom předešli tomuto riziku a ochránili náš majetek, necháme zamřížovat všechna okna v suterénu obou našich domů. Mříže jsme poptali u firmy Kůbl František zámečnictví a kovovýroba ( <a href="http://www.kovovyroba-praha4.cz/">http://www.kovovyroba-praha4.cz/</a> ). Stejně mříže má již sousední SVJ.	výbor	9/2017
6.	Probíhá průběžná aktualizace internetových stránek našeho SVJ: <a href="http://naseplickova.cz/aktualizace.html">http://naseplickova.cz/aktualizace.html</a>	výbor	průběžně