

**Zápis ze schůze výboru SVJ**  
**Společenství vlastníků jednotek Plickova 571 - 572, Praha 4**  
**12/2018**

<b>Zúčastnění osoby:</b> ing. Kašparová, ing. Brettschneider, p. Pavlík	<b>Datum konání:</b> 05.12.2018
<b>Návštěvy:</b> p. Vilímovský	<b>Datum příští schůze:</b> 02.01.2019

Bod	Téma	Zodpovědný	Termín
1.	Průběžné odstraňování drobných závad hlášených přes nástěnky domů: <ul style="list-style-type: none"> <li>- výměna žárovky a čidla v 6. patře domu 571</li> <li>- seřízení vstupních dveří 571 a 572</li> <li>- nákup a umístění plastových stanic s nástrahou proti hlodavcům do suterénu domu 571 a 572</li> </ul>	Výbor	průběžně
2.	Realizace povinných revizí a kontrol domů dle plánu 2018: <ul style="list-style-type: none"> <li>- odborná zkouška výtahů (OTIS) – 12/2018 - objednáno</li> <li>- vytvořit plán revizí na rok 2019</li> </ul>	Výbor	2018
3.	Výbor sdělil na 13. shromáždění SVJ informaci o aktuálním stavu revitalizace našich domů, včetně nárůstu cen. Z předběžného průzkumu na shromáždění u přítomných vlastnických podílů vyplynulo, že o přístavbu lodžii je oproti celkovému zateplení objektu většinový zájem. S tímto faktem bude dále výbor pracovat.	Výbor	2019
4.	Firma Josef Kameník odstranila zjištěné drobné závady z revize elektrických zařízení v domě.	Výbor	12/2018
5.	V souladu se závěry z 13. shromáždění SVJ jsme objednali u firmy GASTHERM - Jiří Vavřín umístění filtrů jemných částic za patní vodoměry do domů 571 a 572.	Výbor	01/2019
6.	Dne 29.listopadu 2018 v 18:00 v jídelně ZŠ Mendelova 550, Praha 4 proběhlo shromáždění SVJ. Zápis ze shromáždění je umístěna na domovních nástěnkách a internetových stránkách SVJ.	Výbor	12/2018
7.	Zajistit předání schválené roční účetní závěrky SVJ za rok 2017 do sbírky listin na Městský soud v Praze.	Výbor	12/2018
8.	Od 1.11. 2018 úklid společných prostor našich domů zajišťuje firma Andulka - Praha. Podepsali jsme dodatek ke sml. s navýšením frekvence úklidu přízemí domů na 2x týdně a přidali jsme úklid - sušárny, ping pong místnosti, kočárkárny, SVJ kanceláře a strojoven výtahů.	Výbor	12/2018
9.	Zajistit úklid sněhu před vstupy do domů 571 a 572 (firma Andulka tento úklid nenabízí).	Výbor	12/2018
10.	Probíhá průběžná aktualizace internetových stránek našeho SVJ: <a href="http://naseplickova.cz/aktualizace.html">http://naseplickova.cz/aktualizace.html</a>	Výbor	průběžně