

**Zápis ze schůze výboru SVJ
Společenství vlastníků jednotek Plickova 571 - 572, Praha 4
5/2020**

Zúčastnění osoby: ing. Kašparová, ing. Brettschneider, p. Pavlík	Datum konání: 6.5.2020
Návštěvy: p. Dvořák, p. Kubát	Datum příští schůze: 3.6.2020

Bod	Téma	Zodpovědný	Termín
1.	Průběžné odstraňování drobných závad hlášených přes nástěnky domů: <ul style="list-style-type: none"> - čištění filtrů jemných částic na patě domu 571 a 572 - objednání výměny poškozené řídicí desky pro výtah 572 u f. OTIS 	Výbor	průběžně
2.	Realizace povinných revizí a kontrol domů dle plánu 2020: <ul style="list-style-type: none"> - preventivní údržba výtahů (OTIS) - každé 2 měsíce - odborná prohlídka výtahů (OTIS) - každé 4 měsíce - kontrola ventilů před začátkem topné sezóny – 9/2020 - nastavení diagramu spotřeby tepla na topnou sezónu 2020/2021 - 9/2020 Plánu revizí je umístěn na internetových stránkách SVJ.	Výbor	2020
3.	14. shromáždění SVJ schválilo realizaci zateplení S-V-Z strany domu a s tím souvisejících úprav. Aktuální stav: Výbor vypořádal všechny připomínky k projektu a s firmou Rebastav jsme podepsali smlouvu o dílo. Čekáme na zálohovou fakturu na materiál, kterou následně zaplatíme. K tomu jsme k 7.5 zadali převod potřebných peněz ze spořicího na běžný účet. Realizace bude podle sml. zahájena nejpozději 31.3.2021, podle situace COVID-19 a hnízdění rorýsů. V závislosti na termínu zahájení budeme objednávat povinné role investora - technický dozor investora a koordinátora BOZP.	Výbor	2020
4.	14. shromáždění SVJ schválilo pokračování v jednání o realizaci rozšíření lodžii domu a s tím souvisejících úprav. Výbor bude pracovat na zajištění projektu a návrhu sml. o dílo s f. Fimont. Aktuální stav: Jednáme s Fimont ohledně potřeby doplnění projektové dokumentace. Fimont řeší statiku do projektu s výrobcem RIEDER beton s.r.o.	Výbor	2020
5.	Probíhá průběžná aktualizace internetových stránek našeho SVJ: http://naseplickova.cz/aktualizace.html	Výbor	průběžně