

Náklady na provoz a údržbu objektu

A) Tvorba a čerpání ZOBF k 31.12.2019

Měsíční příspěvek do ZOBF:

Shromážděním odsouhlasena měsíční platba 28 Kč na 1 m²,
tj.za SVJ 237 celkem **82 593Kč**.

	příjmy	výdaje	text	zůstatek
1.1.2019	5 398 863 Kč			5 398 863 Kč
leden	82 593 Kč	798 Kč	materiál	5 480 658 Kč
únor	82 593 Kč	7 596 Kč	výtahy revize	5 555 655 Kč
	759 Kč	945 Kč	převod HV 2017+ materiál	5 638 580 Kč
březen	82 593 Kč	2 300 Kč	vodoinstalační práce	5 635 762 Kč
duben	82 593 Kč	3 666 Kč	požární revize	5 714 689 Kč
		1 000 Kč	revize plynu	5 713 689 Kč
		1 380 Kč	oprava plyn.rozvodu	5 712 309 Kč
květen	82 593 Kč	7 758 Kč	výtahy revize	5 787 144 Kč
červen	82 593 Kč	23 667 Kč	seřízení oken	5 846 070 Kč
červenec	82 593 Kč	1 085 Kč	revize hromosvody	5 927 578 Kč
srpen	82 593 Kč	7 759 Kč	výtahy revize	6 002 412 Kč
		10 890 Kč	projekt Stavoprojekta	5 991 522 Kč
září	82 593 Kč	2 800 Kč	oprava topení	6 071 315 Kč
		9 840 Kč	odměna správce výtahů	6 144 068 Kč
říjen	82 593 Kč	1 120	rohožky	6 225 541 Kč
listopad	82 593 Kč	7 758 Kč	výtahy revize	6 217 783 Kč
prosinec	82 593 Kč	6 628 Kč	výtahy –výměna baterie	6 293 748 Kč

B) Provozní náklady k 31.9.2019

Měsíční příspěvek činí 21 035Kč

(položky z předpisu úhrady za byt: provozní záloha)

Položka čerpání	Částka v Kč
Elektrická energie sekce	7 153
Elektrická energie výtahy	23 889
Poštovné, tel. poplatky	1 544
Odvoz odpadu	35 424
Pojištění domu	12 006
Úklid domu	68 112
Bankovní poplatky + SIPO	5 851
Zákonné pojištění odpovědnosti	400
Odměny výboru	66 240
Povinné pojistné z odměn	5 976
Hrubé mzdy	3 000
Materiál pro správní činnost	2 955
Ostatní služby pro správní činnost*)	9 364
Ostatní služby (rozúčt.tepla)	780
Ostatní PN	-3 367
Celkem čerpání	239 326
Předpis zálohy na provoz za období 01-12/2019	252 420
Provozní výsledek k 31.12.2019	+ 13 094

V Praze, březen 2019

Výbor SVJ

*)Ostatní služby pro správní činnost:

- správní poplatky SBD ND: Kč 2 064
- účetní závěrka: Kč 3 630
- roční Hosting + doména@ naseplickova.cz: Kč 1 669
- pronájem školní jídelny: Kč 2 000