

Náklady na provoz a údržbu objektu k 31.12.2018

A)Tvorba a čerpání ZOBF k 31.12.2018

Měsíční příspěvek do ZOBF:

Shromážděním odsouhlasena měsíční platba 28 Kč na 1 m2,tj.za SVJ 237 celkem **82 593 Kč.**

| | příjmy | výdaje | text | zůstatek |
|----------|--------------|-----------|---------------------------------------|--------------|
| 1.1.2018 | 4 572 623 Kč | | | 4 572 623 Kč |
| leden | 82 593 Kč | | | 4 655 216 Kč |
| únor | 82 593 Kč | 7 410 Kč | výtahy revize | 4 730 399 Kč |
| | 891 Kč | | převod HV 2017 | 4 731 290 Kč |
| březen | 82 593 Kč | | | 4 813 790 Kč |
| duben | 82 593 Kč | 3 256 Kč | výměna led osvětlení | 4 893 220 Kč |
| květen | 82 593 Kč | 7 596 Kč | výtahy revize | 4 968 217 Kč |
| | | 1 012 Kč | oprava plynových rozvodů | 4 967 205 Kč |
| červen | 82 593 Kč | 8 150 Kč | revize plynu /RNDr. Komín/ | 5 041 648 Kč |
| červenec | 82 593 Kč | 4 840 Kč | I.T.I. Inspekce výtahy | 5 119 401 Kč |
| | | 9 196 Kč | elektrorevize | 5 110 205 Kč |
| srpen | 82 593 Kč | 7 596 Kč | výtahy revize | 5 185 202 Kč |
| září | 82 593 Kč | 12 100 Kč | PEN | 5 255 695 Kč |
| | | 5 602 Kč | revize hasiči | 5 250 093 Kč |
| říjen | 82 593 Kč | | | 5 332 686 Kč |
| listopad | 82 593 Kč | 7 596 Kč | výtahy revize | 5 407 683 Kč |
| | | 2 000 Kč | oprava topení | 5 405 523 Kč |
| | | 8 160 Kč | deratizace | 5 397 710 Kč |
| prosinec | 82 593 Kč | 3 786 Kč | opravy vyplývající z elektrorevize | 5 476 330 Kč |
| | | 53 775 Kč | filtry jemných částic | 5 422 555 Kč |
| | | 12 100 | odborná zkouška výtahů | 5 411 776 Kč |
| | | 813 | materiál pro opravy a údržbu | 5 410 963 Kč |
| | | 10 776 | odměna správce výtahů | 5 398 863 Kč |

B) Provozní náklady k 31.12.2018

Měsíční příspěvek činí 21.035 Kč (položky z předpisu úhrady za byt: provozní záloha)

| Položka čerpání | Částka v Kč |
|--|--------------------|
| Elektrická energie sekce | 6 980 |
| Elektrická energie výtahy | 22 344 |
| Poštovné, tel. poplatky | 3 142 |
| Odvoz odpadu | 35 424 |
| Pojištění domu | 11 730 |
| Úklid domu | 83 658 |
| Bankovní poplatky + SIPO | 5 990 |
| Zákonné pojištění odpovědnosti | 400 |
| Odměny výboru | 66 240 |
| Povinné pojistné z odměn | 5 976 |
| Ostatní provozní náklady | 171 |
| Materiál pro správní činnost | 1 906 |
| Ostatní služby pro správní činnost*) | 12 359 |
| Ost. služby – rozúčtování tepla | 780 |
| Celkem čerpání | 257 100 |
| Předpis zálohy na provoz za období 01-12/2018 | 252 420 |
| Provozní výsledek k 31.12.2018 | - 4 680 |

8.března 2019

*)Ostatní služby pro správní činnost:

- správní poplatky SBD: Kč 2 064
- účetní závěrka: Kč 3 630
- roční Hosting naseplickova.cz: Kč 1 452
- roční doména: Kč 194
- parkování: Kč 100
- skartace: Kč 120
- mzdy (odpočty vody a tepla): Kč 3 000
- pronájem školní jídelny: Kč 1 800